



**STICHTING BUURTBEHEER NIEUWLOTBROEK**

## Ommetje door Nieuw-Lotbroek

De Stichting Buurtbeheer Nieuw Lotbroek biedt jullie dit ommetje door de wijk aan. De lengte van de wandeling is 3,8 km en in een uurtje te lopen. Het **startpunt** is bij Ons Trefcentrum aan het Pius XII-plein. Natuurlijk kun je ook willekeurig ergens in de route starten. In de cursief gedrukte tekst vind je interessante informatie op bepaalde punten in de route.

↗	Met de rug naar Ons Trefcentrum starten we door naar rechts te lopen.
↖	Op de splitsing van het Pius XII Plein met de Mgr. Feronlaan slaan we links af.
	We lopen langs de voormalige Christus Koning kerk.
↗	Voor de kerktoren steken we bij de vluchtheuvel de Mgr. Hanssenlaan over naar het Schout Franssenplein.
↖	Ter hoogte van de Mgr. Drehmannstraat steken we over naar het pleintje met de speeltoestellen.
☝	<i>Er zijn plannen om het Schout Franssenplein een nieuwe inrichting te geven.</i>
↑	Via de doorgang in de linkerhoek steek je over naar de Pater Vaessenstraat. Die blijf je volgen tot voor de nieuwe BMW (Brede Maatschappelijke Voorziening)
↖	Voor de BMW gaan we naar links. Dit is de Auvermoerstraat.
↗	Bij de oversteekplaats met de kleurrijke palen steken we over naar de openbare speelplaats.
↖	Voor de speeltoestellen volgens we het pad naar links en houden rechts aan ↗ om de brug over de Caumerbeek / Auvermoer over te steken.
☝	<i>Deze openbare speelvoorziening is tegelijk voor algemeen gebruik buiten de schooltijden, als ook voor de kinderen van de school om er tijdens de pauzes te spelen.</i>
↖	Volg na het oversteken van de beek op de viersprong het pad naar links.
↑	Negeer het pad naar rechts bij de twee bankjes.
↗	Bij de volgende splitsing met twee bankjes neem je het pad naar rechts.
↑	Steek de Ridder Hoenstraat over en volg het pad langs de watertap van WML.
↑	Negeer het pad naar rechts met de drie bankjes en loop in de richting van de dierenweide.
☝	<i>Links ligt het Ridder Hoen Park, een project dat aangesloten is bij de Stichting Buurtbeheer Nieuw Lotbroek. Het park wordt geheel onderhouden door een kleine groep vrijwilligers. In de afgelopen maanden hebben ze een uitbreiding van de blokhut gerealiseerd, hebben kinderen met Pasen eieren mogen zoeken en wordt nu hard gewerkt aan de aanleg van een waterbuffer c.q. vijver.</i>
☝	<i>De dierenweide is van de gemeente Heerlen. Een verzorger van de gemeente zorgt voor het voeren en het welzijn van de dieren. Dagelijks bezoeken veel Hoensbroekenaren de dierenweide om al dan niet met kinderen naar de dieren te kijken of ze te voeren. Eigenlijk krijgen de dieren veel te veel voer waardoor ook roeken en ratten worden aangetrokken.</i>
↗	Voor de dierenweide nemen we het pad naar rechts en lopen langs de Vlindertuin.
☝	<i>De Vlindertuin is aangelegd door een kunstenaar uit Meerssen die in zijn werk veel met vlinders doet. Toen in 2020 door een misverstand alle ingezaaide bloemen gemaaid werden heeft hij de handen van het project afgetrokken. De bloemen hebben zich mooi</i>

	<i>hersteld, maar nu is er niemand meer die onderhoud verzorgt. Helaas zijn door slechte verzorging ook veel fruitbomen dood gegaan. Het is momenteel voor de gemeente een uitdaging om een oplossing te vinden voor het beheer en onderhoud van deze Vlindertuin.</i>
↑	Negeer de trap naar rechts en volg het pad langs de dierenweide.
	Blijf het pad volgen als het naar links buigt en steek een bruggetje over.
☞	<i>Links en recht ligt een retentievijver. Die is bedoeld om regenwater langzaam in de grond te laten zakken. Dit is bedoeld om tijdens zware buien grote afvoer via de beken te voorkomen en om water vast te houden voor droge periodes. Het regenwater van de hoger gelegen delen aan de noordkant van Hoensbroek wordt hier opgevangen.</i>
☞	<i>Aan de rechterkant is door het kappen van bomen voor de aanleg van de retentievijver een mooie doorkijk op kasteel Hoensbroek gerealiseerd. Daar waren indertijd veel mensen niet blij mee, omdat onvoldoende was uitgelegd waarom dit gedaan werd.</i>
↑	Waar het pad vlak voor de beek een zijpad kruist steken we dit recht over en steken we ook de brug over.
↑	Vervolgens steken we ook de Onderste Wehr over en lopen de Middelste Wehr in.
↑	Na het passeren van het speeltuintje links, gaan we rechtdoor een voetpad op in de richting van enkele trappen. Mensen met een kinderwagen of in een rolstoel kunnen hier even links gaan en dan in de hoek het pad rechts nemen, waarna ze op dezelfde plek uitkomen.
☞	<i>Voor het huis in de hoek bij het pad staat een minibieb.</i>
↗	Het pad brengt je op een plein met zes bomen. Ga rechts en meteen weer rechts. Je bent nu op de Bovenste Wehr.
↘	Op de splitsing ga je links en komt zo op de Onderste Wehr.
☞	<i>Aan de overkant van de Onderste Wehr zijn in het voorjaar grote bomen gekapt. Canada Populieren worden niet oud. Als ze 40 à 50 jaar zijn gaan ze overlast en gevaar opleveren. Ze moeten dan meestal gekapt worden. Inheemse bomen als Elzen en Wilgen krijgen dan de kans om hun plaats in te nemen. Langs de straat is een groenstrook ingezaaid.</i>
↗	Aangekomen bij de splitsing steek je de Overbroekerstraat over en gaat op het trottoir naar rechts.
↑	Maak bij de Ginkgo Biloba een half rondje en vervolg je weg.
↘	Steek de Hermanstraat over ↑ en ga dan op het trottoir meteen naar links.
↗	Ga na 10 meter naar rechts en volg de Frans Arnoldstraat.
☞	<i>Rechts ligt ook weer een retentievijver bedoeld om het regenwater van de wijk op te vangen.</i>
↑	In de bocht loop je rechtdoor en volgt het voetpad in de richting van de Lindeboom en steek de overloop van de grote waterbuffer naar de kleine over.
↘	Ga bij de splitsing scherp naar links en volg het pad langs de Lindeboom.
☞	<i>Aan de linkerkant ligt een grote waterbuffer. Deze vangt het water op dat afkomstig is van de drainage buizen die onder de kunstgrasmat van de sportvelden liggen. Jammer dat bij de aanleg een kleinere buffer, die daar eerder voor diende, gedempt is en opgehoogd tot een heuvel waarbij heel veel amfibieën en waterinsecten onder meters grond bedolven zijn. Deze buffer bevat alleen regenwater en zal geen ratten aantrekken, zoals sommige mensen denken. Ratten worden eerder aangetrokken door zwerfvuil dat mensen overal laten slingeren, of etensresten in verpakkingen die in PMD zakken terecht komen. Tijdens de week met strenge vorst aan het einde van deze winter hebben veel kinderen en volwassenen heerlijk kunnen schaatsen op het water van deze buffer; ouderwetse winterpret. In het gebied zijn 35 hoogstamfruitbomen aangeplant. Over enkele jaren kunnen de omwonenden hier genieten van een lekker stukje biologisch fruit.</i>

↑	Negeer, lopend langs de waterbuffer alle zijpaden naar links en loop door tot de Frederikstraat.
↩	Ga bij het transformatorhuisje naar links.
↑	Steek de Frans Arnoldstraat over en loop door de Godartstraat.
↩	Ga op de splitsing naar rechts. Je loopt dan in de Hermanstraat.
↩	Na enige tijd gaat de Hermanstraat over in de Frisostraat. Steek hier over naar het trottoir aan de ander kant en loop langs de speeltuin van de voormalige school in het MFC.
👉	<i>Een deel van het voormalige MFC (Multi Functioneel Centrum) is niet afgebroken. Dit deel gaat in gebruik genomen worden door Stichting Marokkaanse Nederlanders Parkstad die de ruimtes als ontmoetingsruimte gaan gebruiken. Ze hebben tot nu toe nog onderkomen gevonden in de noodgebouwen van de school.</i>
↩	Op de kruising van de Frisostraat met de Prinsenstraat lopen we links de Prinsenstraat in en volgen die tot de Julianastraat.
↩	Steek eerst de Julianastraat over en ga dan naar rechts.
↩	Steek ook weer eerst de Mgr. Feronlaan over en ga naar links.
↩	Loop rechts de Bernhardstraat in.
↩	Loop dan rechts de Margrietstraat in. (Bij de opslag van nieuwe gasleidingen)
↩	Volg na het passeren van de 'varkensruggen' naar links het trottoir van de Prins Mauritsstraat.
👉	<i>Onder de voorlopige werktitel Het Nieuwe Lotbroek werkt de Stichting Buurtbeheer Nieuw Lotbroek hier samen met de gemeente en de woningcorporatie Woonpunt aan een nieuwe inrichting van het gebied. Op een bord bij de eerste drie nieuw aangeplante fruitbomen en een border met voorjaarsbloembollen vind je informatie over de plannen voor dit gebied.</i>
↩	Volg het trottoir tot de Christinastraat en ga hier naar links.
👉	<i>Aan de bomen heeft de Stichting Buurtbeheer Nieuw Lotbroek nestkasten opgehangen die de buurtbewoners kunnen adopteren.</i>
↩	Steek op de splitsing eerst de Bernhardstraat over en ga naar rechts.
↑	Steek Heerlerweg 50-54 over en loop tot de Heerlerweg.
↩	Ga op de splitsing met de Heerlerweg naar links.
👉	<i>Aan de linkerhand kom je langs een herdenkingsmonument. Op een informatiebordje kun je lezen met welk doel dit monument is opgericht. Het monument en de omgeving wordt door omwonenden verzorgd en onlangs is door middel van een Buurtdeal tussen de gemeente en een bewoner het plaatsen van een vlaggenmast gerealiseerd.</i>
↑	Verder lopend steek je weer Heerlerweg 50-54 over en loop je door tot de rotonde Pastoor van den Boorenplein.
👉	<i>De afgelopen 2 jaar heeft een aantal bewoners met steun van de Stichting Buurtbeheer Nieuw Lotbroek in de kerstperiode het plein versierd met kerstverlichting.</i>
↩	Ga hier naar links en loop een kwart rond.
↩	Ga dan weer links en loop de Overbroekerstraat in.
↑	Steek de Rector Bonselstraat over en loop door tot de kruising met de Mgr. Feronlaan.
↩	Steek de Overbroekerstraat over en loop de Mgr. Feronlaan in.
↑	Steek de Ligtenbergstraat over.
↩	Ter hoogte van huisnummer 41 steek je de Mgr. Feronlaan over en loop naar links het Pius XII Plein op.
!	Je bent nu weer terug bij het startpunt Ons Trefcentrum.